

# 四国中央市集会所等マネジメント計画

平成 31 年 1 月

四国中央市 政策部 地域振興課

## 目次

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 目次                           | 2  |
| 1. <u>はじめに</u>               | 3  |
| 2. <u>現 状</u>                | 4  |
| 3. <u>認可地縁団体</u>             | 6  |
| 4. <u>補助制度</u>               | 7  |
| 5. <u>耐震化</u>                | 8  |
| 6. <u>課 題</u>                | 9  |
| 7. <u>適正規模・適正配置の実現に向けた方針</u> | 10 |
| 8. <u>地域振興課が所管する集会所等</u>     | 11 |

---

## 1. はじめに

---

現在、当市では一般的に大規模改修が必要とされる築30年以上（昭和63年以前）を経過している集会所等が全体の6割（164件）を超えており、旧耐震基準のもの（昭和56年以前の建物）は4割（76件）を超えている状況にあります。

国からは、地方公共団体の厳しい財政状況が続く中、今後、人口減少等により公共施設等の利用需要の変化が予想されることを踏まえ、公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するため、「公共施設等総合管理計画」の策定に取り組むことが求められ、本市においては既に同計画を策定しているところです。

当該計画を推進するためには、行政サービスの実態を開示し、市民目線で捉えた課題も加味し、総合的・横断的に有効活用等の改善の方向性を検討していくことが不可欠になります。

市の一部の集会施設は、老朽化が顕著で建替えや大規模改修が急務となっています。しかし、現下の厳しい財政状況の中では、計画的に財源を確保し、他の施策への影響を考慮しながら進める必要があります。つまり、今後の行政サービスのあり方や公共施設についての全体方針を策定することで、限られた予算を適正に配分し、優先度に応じて計画的・効果的に施策を進めていかなければなりません。

集会施設の多くは、合併前の旧市町でそれぞれのまちづくりの観点から整備されたものですが、現状としては、社会情勢や市民ニーズの変化、合併による状況の変化等により当初の設置目的と利用実態が整合しなくなっているものや近隣に同様の機能を持つ類似施設が複数存在することとなったもの、人口減少に伴い集落に住民が不在となり設置し続ける必要性が薄れてきているもの、跡地の利用方法が決まらないことからそのまま放置されている状況にあるものなどが増加してきました。

また、公共施設等に係る問題は、国、都道府県、市区町村を含めた全国的な課題であり、その取り組みの差が行財政運営に影響し、その後の自治体間の差となって現れると考えら

---

れます。

この30年間の取り組みが、本市の将来を大きく左右することになりますので、聖域を設けることなく、全ての集会所等を対象に取り組んでいきます。

---

## 2. 現 状

---

現在、当市における集会所は、地域振興課が所管するものが263戸、建築住宅課12戸、生涯学習課15戸、農業振興課1戸、廃止集会所2戸、合計293戸の集会所がありますが、本計画においては、**地域振興課が所管する集会所を対象といたします。**

### (1) 集会所の建物

集会所の建物の所有については、集会所建設に係る県補助制度の規定により昭和57年度までに建設されたものは、事業主体が自治会等となる必要があったため自治会等の資産として取り扱う必要があり、集会所の所有は自治会等と考えられます。しかしながら、自治会等が事業主体となって集会所の整備を行っても、当時は自治会等の名義で登記することが認められていなかったことなどから、ほとんどの集会所は未登記で、市の行政財産として整理されているのが実情です。

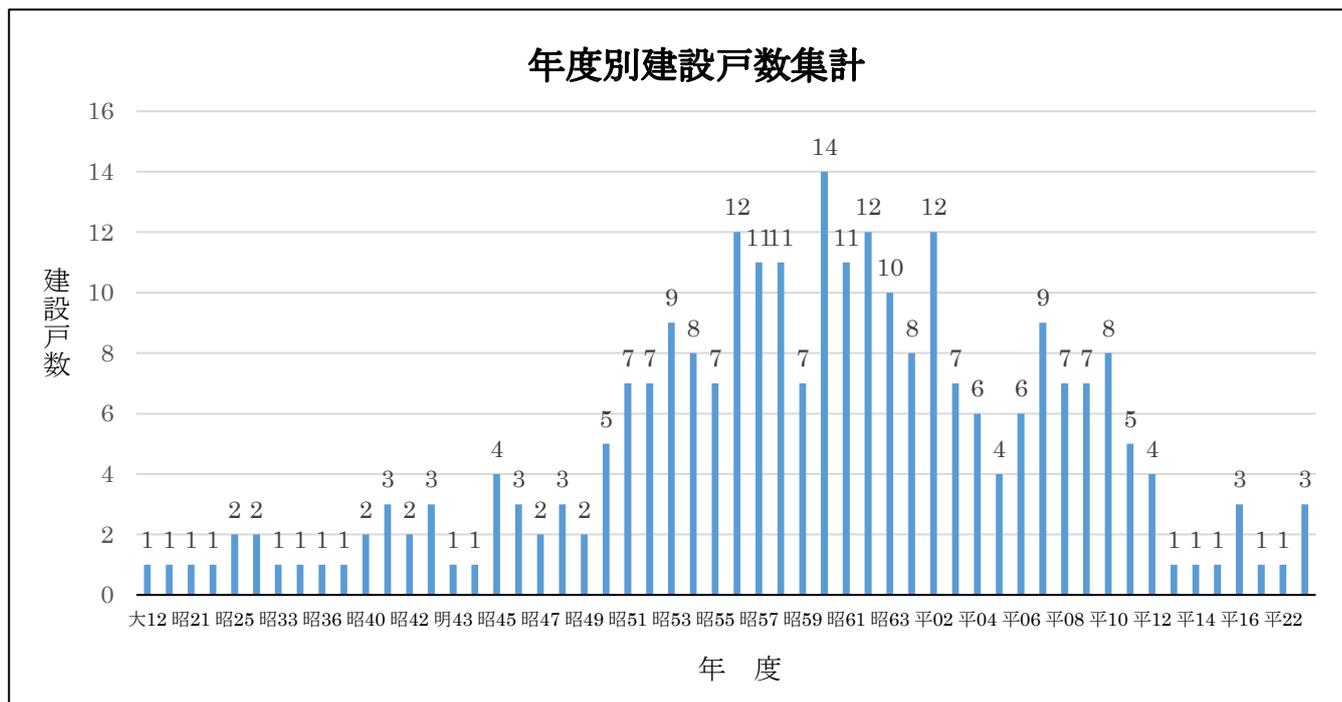
昭和58年度以降に建設された集会所は、県補助制度の変更に伴い市が事業主体となることが求められたため、集会所と集会所用地については市有財産とし取り扱うことが多くなり、維持管理について貸与契約により自治会等に委任している状況です。

このように集会所については、便宜上、大半の集会所の所有者は市となっていますが、そもそも集会所は自治会等の意向により建設され、建設後も自治会等で管理されていることなどから、実際の所有者は自治会等であると考えています。

しかしながら、新宮地域については、旧新宮村における補助割合が高く、建設費のほとんどが補助金等であったことから、地域住民は四国中央市（旧新宮村）の所有であるとの認識が強くあります。

## (2) 集会所の用地

集会所用地については、公共施設の跡地利用もありますが、基本的には自治会等で用地を準備する必要があります。そのため、昭和 57 年度までに建設されたものは、県補助制度において自治会等が実施主体である必要があったため、自治会等で用地の確保を行った上で、自治会等の役員による共有名義の登記が多くあり、昭和 58 年度以降については市が実施主体となる必要があったことから、市が自治会等から寄付を受け、市が登記を行っているものが多くなっています。自治会等役員の共有名義にした場合、登記名義人の変更や相続等で問題が生じていましたが、現在は「認可地縁団体制度」が導入され、自治会等でも市町村の認可を受けて法人格を取得し登記名義人になることができるようになりました。



※地域振興課が所管する集会所 263 戸の内、4 戸が未利用集会所

### 3. 認可地縁団体

先にも述べたように、以前は自治会等には法人格が認められておらず、土地や建物などの不動産を所有していても自治会等での登記ができませんでした。そのため実質的には自治会等の所有であっても、役員等の個人名義で登記せざるを得ず、名義人の死亡や転居により自治会等の会員でなくなったとき、名義変更や相続などで問題が生じる場合があります。

そこで、平成3年に地方自治法が改正され、一定の要件に該当するものについては「法人格」を取得できるようになり、認可地縁団体の名義（＝自治会等の名義）での不動産登記ができるようになりました。市内では、平成30年11月現在で33地区において認可地縁団体が設立されており、これまで自治会等が管理してきた共有名義の不動産について、自治会等の名義で登記を行っています。

また、認可地縁団体名義に変更しようとした不動産が、既に亡くなった方の共有名義になっている場合、相続の確定に多大な労力を要したり、相続人が不明のため名義変更を断念せざるを得ないことがありました。こうした問題を解決するために、平成27年4月1日に施行された地方自治法の一部改正により、認可地縁団体が一定期間所有（占有）していた不動産であって、登記名義人やその相続人の全てまたは一部の所在が知れない場合、一定の手続きを経ることで認可地縁団体へ所有権の移転の登記ができるようにする特例制度が設けられています。

#### 地方自治法 抜粋 <認可地縁団体関係>

第260条の2 町又は字の区域その他市町村内の一定の区域に住所を有する者の地縁に基づいて形成された団体（以下本条において「地縁による団体」という。）は、地域的な共同活動のための不動産又は不動産に関する権利等を保有するため市町村長の認可を受けたときは、その規約に定める目的の範囲内において、権利を有し、義務を負う。

2 前項の認可は、地縁による団体のうち次に掲げる要件に該当するものについて、その団体の代表者が総務省令で定めるところにより行う申請に基づいて行う。

- 一 その区域の住民相互の連絡、環境の整備、集会施設の維持管理等良好な地域社会の維持及び形成に資する地域的な共同活動を行うことを目的とし、現にその活動を行っていることと認められること。
- 二 その区域が、住民にとって客観的に明らかなものとして定められていること。
- 三 その区域に住所を有するすべての個人は、構成員となることができるとし、その相当数の者が現に構成員となっていること。

## 4. 補助制度

集会所の整備については、平成 19 年度までは愛媛県による地域環境整備事業補助金により補助が行われていましたが、平成 20 年度からは県補助制度が廃止されたため、現在は四国中央市集会所等整備要綱に基づき市単独事業の補助金を活用し、自治会等の自主財源と合わせて整備を行う必要があります。しかしながら集会所は、全市的にほぼ整備が完了したことや社会情勢の変化などから、新築の実績は平成 22 年度に原中集会所（財源は国の経済対策を活用）を建設して以来、実績はない状況です。現在、四国中央市集会所等整備要綱に基づく事業は、施設の老朽化などに伴う改修等が大部分を占めている状況です。

なお、一般財団法人自治総合センターが実施するコミュニティセンター整備事業を活用することも可能ですが、申請者が認可地縁団体となって建物を登記する必要があることや申請を行っても必ず採択されるものではないことなどから、四国中央市となって以降は活用した実績はありません。

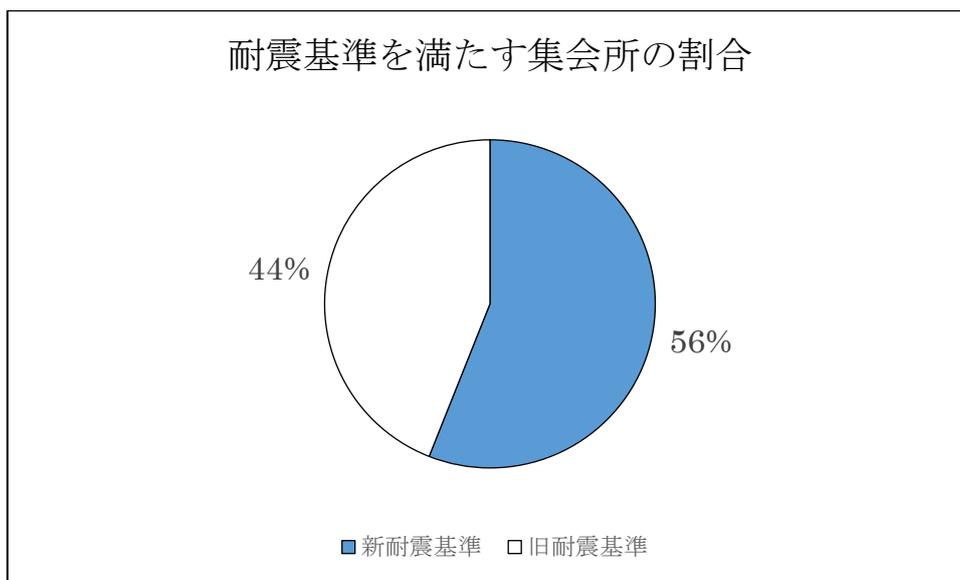
### 集会所改修事業

|       |   |
|-------|---|
| 事業の概要 | 集会所等の改修を必要とする自治会等に対し、その要する経費の一部を市が予算の範囲内で負担することにより、地域住民の生活福祉の維持向上を図ることを目的として実施する事業です。                                   |
| 補助率   | 総事業費の 1/2 以内又は市の認定工事費の 1/2 以内<br>(嶺南地区及び新宮地区は 7.5/10)   |
| 負担限度額 | 1,200 千円（ただし、事業費の 10 万円以上が補助対象）   |
| 実施主体  | 自治会等<br>集会所は建設時に県補助金を利用し建設されたことから、便宜上市の行政財産とされていますが、施設管理者は自治会等であり、改修実施の判断や改修費用の半分もしくは補助限度額を超える改修費についても自治会が負担して実施されています。 |

## 5. 耐震化

集会所の耐震化状況としては、昭和56年の建築基準法の改正以前の旧耐震基準による建築物が44%（76件）、新耐震基準（昭和57年以降）による建築物が56%（96件）となっています。市では、四国中央市耐震化改修促進計画に基づき、多数の市民が利用する公共施設の耐震化を重点的に進めていますが、集会所の改修には自治会等の負担が必要となることなどから、市内で集会所の耐震工事を実施した実績はありません。

しかしながら、災害時の避難所に指定されている集会所が17戸あり、地域コミュニティの拠点としての役割だけでなく、災害時の避難拠点としても重要な役割を担っていますが、施設の老朽化や改修に係る財源確保、さらには避難所としての機能を考えたとき、集会所を避難所とすることについて、今後、検討が必要な状況です。



## 6. 課題

### （1）維持管理が困難な集会所

当市においても人口の減少が始まり、山間部などでは集会所を維持できず、集会所が全く利用されていない状況が発生している状況です。また、平成20年度以降に解体を行った

自治会等が3カ所あるなど、今後、自治会の住人が減少することで集会所の維持管理が難しくなり、集会所の解体を希望する自治会が増えることが予想されます。主には山間部を中心としたものではありませんが、都市部でも10年後には「集会所を維持できないかもしれない」との相談が寄せられているケースもあります。

## (2) 老朽化する集会所

市全体では築30年以上の施設が64%を占めており、老朽化が進行し今後10年間でさらに約25%、合計で89%の施設が築30年を迎えることから、老朽化の進行による修繕費用の増大が見込まれています。また、少子高齢化による地域の担い手の減少から、維持管理が困難な施設もあり、今後、集会施設の撤去費用を含む維持管理に関する支援の在り方について、自治会等が独自で設置した集会所を含め検討する必要があります。

## (3) 集会所利用者の減少

地域を取り巻く生活環境は大きく変化しています。少子高齢社会の進展により、平成42年には生産年齢人口は総人口の約58%にまで減少すると見込まれています。また、家族形態の変容、価値観やライフスタイルの多様化などにより、地域社会の人間関係の在り方も大きく変容しています。とくに冠婚葬祭等で利用できる専門的な施設が立地したことにより、冠婚葬祭を目的とするに集会所利用は極めて少なく、集会所の利用率は低下していると考えられます。全体的に利用率の低い集会所が増加しています。

行政需要や市民ニーズ等を把握し、社会環境の変化に応じた公共施設の更新に向けた優先順位付けを行うために、選択と集中に基づく、改修・整備・再配置等を実施するための実行計画を検討する必要があります。

## 7. 適正規模・適正配置の実現に向けた方針

---

### (1) 共同利用の促進及び廃止

社会経済情勢の変化に伴い、設置の意義が薄れている施設や利用率の低い施設は廃止するとともに集会機能を持つ周辺施設等の共同利用により、利用者へのサービス低下を出来る限り抑えるようにします。

### (2) 認可地縁団体を実施主体とする建設への移行

今後は、原則として地方自治法に定められた要件を満たす認可地縁団体が事業実施主体として集会所等を建設し、地域のコミュニティ施設として末永く管理していけるよう、集会所新築時における事業実施主体を認可地縁団体に移行します。

### (3) 無償譲渡

大半の集会所等は所有者が市となっていますが、集会所は自治会等の意向により建設され、建設後も自治会等で管理されています。以前は、自治会等で集会所を登記することができなかつたので、便宜上、寄附等により市の名義になっています。今後は実際の所有者である自治会等に対し、条件を十分に説明して理解を得た施設から、認可地縁団体の設立を促し無償譲渡を推進します。

### (4) 解体補助

利用頻度が少なく自治会費で集会所等の維持管理が難しいことから、既存施設を解体する自治会等にその解体にかかる費用を市が一部負担する制度を創設します。

### (5) 生活様式の変化や新たなニーズを踏まえた改修補助

建物の躯体にかかる改修工事のほか、トイレの洋式化やプライバシーへの配慮、バリアフリー化、ユニバーサルデザイン等利用環境の改善につながる改修を優先的に補助します。

## 8. 地域振興課が所管する集会所等

| No | 施設名      | 所在地               | 構造    | 建設年度 | 施設延床(m <sup>2</sup> ) |
|----|----------|-------------------|-------|------|-----------------------|
| 1  | 通町集会所    | 金生町下分 835 番地 3    | RC2F  | 昭 60 | 206.68                |
| 2  | 坂ノ口集会所   | 金生町山田井乙 10 番地 166 | 鉄骨 1F | 平 12 | 155.42                |
| 3  | 丸山自治会館   | 金生町下分 2473 番地 48  | RC1F  | 平 10 | 140.19                |
| 4  | 大下集会所    | 金生町山田井 315 番地 1   | 鉄骨 2F | 平 08 | 254.24                |
| 5  | 大下公会堂    | 金生町山田井 282 番地     | 木造 1F | 昭 43 | 69                    |
| 6  | 通谷集会所    | 金生町山田井 583 番地 9   | RC2F  | 昭 58 | 115.29                |
| 7  | 脇之山集会所   | 金生町山田井 1498 番地    | 鉄骨 1F | 平 15 | 127.38                |
| 8  | 石ノ口集会所   | 金生町山田井 1865 番地 3  | RC1F  | 昭 62 | 83.02                 |
| 9  | 川岸集会所    | 金生町下分 1762 番地 1   | 木造 1F | 昭 25 | 48.67                 |
| 10 | 小山集会所    | 金生町下分 560 番地 1    | RC2F  | 昭 60 | 381.69                |
| 11 | 大道集会所    | 金生町下分 1409 番地     | RC2F  | 昭 58 | 163.48                |
| 12 | 川原田集会所   | 金生町下分 2022 番地 3   | RC2F  | 昭 60 | 170.45                |
| 13 | 早苗出集会所   | 金生町山田井乙 93 番地の 6  | RC1F  | 昭 59 | 55                    |
| 14 | 切山集会所    | 金生町山田井乙 261 番地の 4 | RC1F  | 平 02 | 100.68                |
| 15 | 川関公会堂    | 金生町下分 297 番地 2    | RC2F  | 昭 57 | 115.92                |
| 16 | 住吉町自治会館  | 金生町下分 895 番地 1    | RC2F  | 昭 53 | 223.24                |
| 17 | 春日集会所    | 金生町下分 1997 番地     | RC2F  | 昭 57 | 157.63                |
| 18 | 平木集会所    | 金生町山田井 964 番地     | RC1F  | 昭 56 | 97.54                 |
| 19 | 山田井中組集会所 | 金生町山田井乙 50 番地 15  | RC1F  | 昭 57 | 69.57                 |
| 20 | 古城集会所    | 金生町山田井乙 139 番地の 8 | RC1F  | 昭 56 | 75.16                 |
| 21 | 三角寺集会所   | 金田町三角寺 50 番地 4    | RC1F  | 昭 60 | 59.56                 |
| 22 | 涼川集会所    | 金田町金川 453 番地 10   | 木造 1F | 平 14 | 99.99                 |
| 23 | 池ノ奥集会所   | 金田町半田丁 75 番地 4    | RC1F  | 昭 63 | 82.77                 |
| 24 | 横川公会堂    | 金田町半田丙 224 番地 4   | RC2F  | 昭 58 | 145.41                |
| 25 | 平山集会所    | 金田町半田丙 71 番地 7    | RC1F  | 昭 56 | 67.68                 |
| 26 | 東金川集会所   | 金田町金川 747 番地      | RC1F  | 昭 60 | 109.61                |
| 27 | 正地自治会館   | 金田町金川 213 番地 2    | RC2F  | 平 08 | 不明                    |
| 28 | 井之上自治会館  | 金田町金川 123 番地 5    | RC1F  | 昭 54 | 52.01                 |
| 29 | 井之上西集会所  | 金田町金川 114 番地 5    | 木造 1F | 不明   | 不明                    |
| 30 | 半田公会堂    | 金田町半田乙 264 番地 3   | RC1F  | 昭 50 | 73.67                 |
| 31 | 西金川公会堂   | 金田町金川 1531 番地の 1  | RC1F  | 昭 51 | 63.196                |
| 32 | 中上集会所    | 妻鳥町 1379 番地 1     | RC2F  | 平 02 | 189.87                |
| 33 | 中下公会堂    | 妻鳥町 1527 番地 7     | RC1F  | 昭 53 | 136.8                 |

| No | 施設名     | 所在地              | 構造    | 建設年度 | 施設延床(m <sup>2</sup> ) |
|----|---------|------------------|-------|------|-----------------------|
| 34 | 綿市集会所   | 妻鳥町 949 番地       | RC2F  | 昭 59 | 246.35                |
| 35 | 平木集会所   | 妻鳥町 307 番地の 1    | RC2F  | 昭 62 | 245.38                |
| 36 | 新浜会館    | 妻鳥町 135 番地の 2    | RC3F  | 昭 53 | 不明                    |
| 37 | 松木公会堂   | 妻鳥町 1046 番地      | RC2F  | 昭 51 | 140.6                 |
| 38 | 妻鳥町上集会所 | 妻鳥町 2562 番地 3    | RC2F  | 昭 57 | 203.37                |
| 39 | 川東集会所   | 妻鳥町 2256 番地      | RC1F  | 昭 52 | 17.21                 |
| 40 | 山口集会所   | 妻鳥町 1492 番地 2    | 木造 1F | 昭 25 | 不明                    |
| 41 | 金沢集会所   | 上分町 1281 番地の 3   | RC2F  | 昭 61 | 223.45                |
| 42 | 上之町自治会館 | 上分町 737 番地 6     | RC2F  | 平 09 | 289.64                |
| 43 | 城下南集会所  | 上分町 844 番地 3     | RC2F  | 平 07 | 184.44                |
| 44 | 花園集会所   | 上分町 48 番地の 1     | 鉄骨 1F | 平 11 | 114.85                |
| 45 | 高木集会所   | 上分町 482 番地の 2    | 鉄骨 2F | 昭 60 | 162.74                |
| 46 | 北新自治会館  | 上分町 345 番地 1     | RC1F  | 平 11 | 149.59                |
| 47 | 西川原公会堂  | 上分町 229 番地の 3    | 木造 1F | 昭 46 | 132                   |
| 48 | 七田集会所   | 川滝町下山 333 番地 7   | 木造 1F | 平 07 | 69.49                 |
| 49 | 椿堂集会所   | 川滝町下山甲 1899 番地 1 | RC1F  | 平 02 | 119.71                |
| 50 | 石川自治会館  | 川滝町下山 2110 番地 5  | RC2F  | 昭 52 | 99.22                 |
| 51 | 原中集会所   | 川滝町領家 1041 番地 2  | RC1F  | 平 22 | 94.13                 |
| 52 | 葱尾集会所   | 川滝町下山 816 番地     | 木造 1F | 昭 5  | 100.69                |
| 53 | 三名集会所   | 川滝町下山 1533 番地 2  | RC1F  | 昭 62 | 83.03                 |
| 54 | 古下田集会所  | 川滝町領家 989 番地 1   | RC1F  | 昭 59 | 59.56                 |
| 55 | 長持集会所   | 柴生町 50 番地の 1     | RC1F  | 昭 61 | 76.66                 |
| 56 | 柴生公会堂   | 柴生町 461 番地 4     | RC1F  | 昭 51 | 125.86                |
| 57 | 棒賀集会所   | 下川町 884 番地 5     | RC1F  | 平 02 | 111.97                |
| 58 | 南柴生集会所  | 柴生町 540 番地       | 木造 1F | 平 07 | 58.94                 |
| 59 | 合路自治会館  | 川滝町領家 842 番地     | 木造 1F | 大 12 | 35.47                 |
| 60 | 中通集会所   | 川滝町領家 468 番地     | RC1F  | 昭 55 | 89.33                 |
| 61 | 田尾集会所   | 川滝町領家 138 番地 2   | RC1F  | 昭 54 | 34.81                 |
| 62 | 中組集会所   | 川滝町下山丙 429 番地 1  | RC1F  | 昭 56 | 92.88                 |
| 63 | 中組上集会所  | 川滝町下山 1023 番地    | 木造 1F | 不明   | 不明                    |
| 64 | 久保之内公会堂 | 川滝町下山 481 番地 1   | 木造 1F | 昭 12 | 29.92                 |
| 65 | 泉中尾公会堂  | 川滝町下山甲 65 番地 1   | 木造 1F | 昭 41 | 46.33                 |
| 66 | 鉄砲町集会所  | 川之江町 1018 番地 1   | RC2F  | 昭 58 | 274                   |
| 67 | 中須公会堂   | 川之江町 1425 番地 1   | 木造 2F | 平 05 | 143.94                |
| 68 | 城北集会所   | 川之江町 4100 番地 58  | RC1F  | 平 11 | 130.26                |

| No  | 施設名                | 所在地                 | 構造    | 建設年度 | 施設延床<br>(㎡) |
|-----|--------------------|---------------------|-------|------|-------------|
| 69  | 東浜集会所              | 川之江町 4100 番地 128    | RC1F  | 平 08 | 159.92      |
| 70  | 馬場町集会所             | 川之江町 2164 番地 2      | RC2F  | 昭 60 | 248.91      |
| 71  | 旭町集会所              | 川之江町 1669 番地 2      | RC2F  | 昭 61 | 107.58      |
| 72  | 栄橋通り集会所            | 川之江町 895 番地 94      | RC1F  | 平 12 | 126.64      |
| 73  | 駅通り集会所             | 川之江町 1649 番地 1      | 木造 1F | 平 16 | 120.7       |
| 74  | 宮の谷集会所             | 川之江町 2751 番地 13     | RC1F  | 平 12 | 194.36      |
| 75  | 塩谷公会堂              | 川之江町 2529 番地 151    | RC2F  | 平 10 | 194.36      |
| 76  | 東大門集会所             | 川之江町 3281 番地 2      | RC2F  | 平 04 | 172.76      |
| 77  | 天生津自治会館            | 川之江町 3132 番地 2      | RC1F  | 平 01 | 181.17      |
| 78  | 大門集会所              | 川之江町 2976 番地 6      | RC2F  | 平 08 | 235.87      |
| 79  | 西大門公会堂             | 川之江町 2407 番地 8      | RC1F  | 平 04 | 173.08      |
| 80  | 宝洞山集会所             | 川之江町 3111 番地 54     | RC1F  | 平 06 | 163.8       |
| 81  | 西ノ浜集会所             | 川之江町 1092 番地 1      | RC1F  | 平 10 | 147.24      |
| 82  | 西ノ浜公会堂             | 川之江町 1097 番地        | 木造 1F | 昭 21 | 46.28       |
| 83  | 川原町公会堂             | 川之江町 4057 番地 1      | 木造 1F | 平 17 | 136.46      |
| 84  | 農人町公会堂             | 川之江町 1520 番地 2      | RC2F  | 昭 52 | 192.48      |
| 85  | 山下自治会館             | 川之江町 1961 番地 1      | RC1F  | 昭 51 | 不明          |
| 86  | 長須集会所              | 川之江町長須 329 番地 3     | RC2F  | 平 10 | 178.29      |
| 87  | 井地第一公会堂            | 川之江町 847 番地         | 不明    | 昭 46 | 不明          |
| 88  | 井地第二公会堂            | 川之江町 301 番地 6       | RC2F  | 昭 57 | 206.4       |
| 89  | 古町集会所              | 川之江町 1129 番地 1      | RC1F  | 昭 55 | 167.82      |
| 90  | 東寒川集会所             | 寒川町 502 番地 1        | RC2F  | 昭 52 | 280.58      |
| 91  | 寒川中部集会所            | 寒川町 2806 番地 2       | RC2F  | 平 01 | 257.89      |
| 92  | 大倉集会所              | 寒川町 1850 番地 1       | RC1F  | 昭 57 | 162.41      |
| 93  | 江之元集会所             | 寒川町 1087 番地 3       | RC2F  | 昭 54 | 113.07      |
| 94  | 伊予三島西部地区コミュニティセンター | 寒川町 4775 番地 25      | RC2F  | 平 07 | 348.26      |
| 95  | 西寒川集会所             | 寒川町 3517 番地 1       | RC2F  | 昭 58 | 319.09      |
| 96  | 寒川西集会所             | 寒川町 4054 番地         | RC2F  | 平 06 | 188.94      |
| 97  | 寒川東集会所             | 寒川町 648 番地 2        | 木造 1F | 平 08 | 71.64       |
| 98  | 寒川中部東集会所           | 寒川町 1390 番地 2       | 木造 1F | 平 14 | 168.61      |
| 99  | 八幡住宅集会所            | 三島朝日 2 丁目 11 番 25 号 | RC2F  | 昭 55 | 108.1       |
| 100 | 立石公会堂              | 三島朝日 2 丁目 1 番 34 号  | RC1F  | 平 03 | 176.47      |
| 101 | 浜集会所               | 三島中央 1 丁目 16 番 70 号 | RC2F  | 昭 56 | 291.52      |
| 102 | 川原町集会所             | 三島中央 1 丁目 12 番      | RC2F  | 昭 36 | 不明          |
| 103 | 真古町公民館             | 三島中央 2 丁目 5 番       | RC2F  | 昭 33 | 不明          |

| No  | 施設名         | 所在地          | 構造   | 建設年度 | 施設延床(m <sup>2</sup> ) |
|-----|-------------|--------------|------|------|-----------------------|
| 104 | 西町自治会館      | 三島中央3丁目5番10号 | RC2F | 昭62  | 344.71                |
| 105 | 中央5丁目集会所    | 三島中央5丁目7番32号 | RC1F | 昭56  | 122.11                |
| 106 | 東町自治会館      | 三島宮川2丁目3番4号  | RC3F | 昭62  | 345.9                 |
| 107 | 上町公民館       | 三島宮川3丁目4番18号 | RC2F | 昭45  | 304.4                 |
| 108 | 金子集会所       | 三島金子2丁目7番41号 | RC2F | 昭57  | 178.96                |
| 109 | 金子ブルータウン集会所 | 三島金子1丁目7番    | RC1F | 平09  | 242.29                |
| 110 | 平木集会所       | 上柏町1764番地4   | RC1F | 昭58  | 129.4                 |
| 111 | 山上集会所       | 上柏町1584番地    | RC1F | 昭63  | 184.86                |
| 112 | 柱尾集会所       | 上柏町1255番地2   | RC1F | 平06  | 207.07                |
| 113 | 平林集会所       | 上柏町743番地4    | RC2F | 昭61  | 156.72                |
| 114 | 川東集会所       | 上柏町830番地1    | RC1F | 昭56  | 170.21                |
| 115 | 上柏集会所       | 上柏町1018番地    | RC1F | 昭59  | 286.74                |
| 116 | 柳之内集会所      | 上柏町1042番地3   | RC1F | 平02  | 211.16                |
| 117 | 岩村集会所       | 上柏町297番地2    | 木造1F | 昭34  | 不明                    |
| 118 | 栄通り集会所      | 上柏町54番地8     | RC2F | 平01  | 207.22                |
| 119 | 一貫田集会所      | 下柏町1091番地2   | RC2F | 昭60  | 186.09                |
| 120 | 一貫田南集会所     | 下柏町1279番地    | RC1F | 昭58  | 88.92                 |
| 121 | 平田集会所       | 上柏町344番地3    | RC2F | 昭60  | 241.15                |
| 122 | 平田北集会所      | 下柏町566番地1    | 木造1F | 平04  | 60.99                 |
| 123 | 本郷集会所       | 下柏町215番地1    | RC1F | 平04  | 359.38                |
| 124 | 枝村集会所       | 村松町278番地1    | 木造1F | 平16  | 119.97                |
| 125 | 村松公会堂       | 村松町812番地     | 木造1F | 明43  | 不明                    |
| 126 | 村松浜公会堂      | 村松町343番地1    | RC2F | 昭56  | 100                   |
| 127 | 松柏園集会所      | 村松町544番地2    | RC1F | 昭62  | 148.5                 |
| 128 | 大僧公会堂       | 村松町623番地1    | RC2F | 昭39  | 不明                    |
| 129 | 幸町集会所       | 中曽根町661番地11  | RC1F | 昭55  | 111.03                |
| 130 | 八幡集会所       | 中曽根町61番地58   | RC1F | 平05  | 88.8                  |
| 131 | 下秋則集会所      | 中曽根町533番地4   | RC1F | 平07  | 152.21                |
| 132 | 中田井集会所      | 中曽根町128番地1   | RC1F | 昭62  | 120.3                 |
| 133 | 三谷集会所       | 中曽根町1517番地1  | RC1F | 平13  | 192.54                |
| 134 | 石床集会所       | 中曽根町2568番地1  | RC2F | 平01  | 231.56                |
| 135 | 六塚集会所       | 中曽根町1196番地3  | RC2F | 昭56  | 130.89                |
| 136 | 野々首集会所      | 中曽根町858番地1   | RC1F | 平07  | 168.39                |
| 137 | 生吉集会所       | 中曽根町1784番地   | RC1F | 昭52  | 126.42                |
| 138 | 上秋則集会所      | 中曽根町612番地3   | RC1F | 昭54  | 73.89                 |

| No  | 施設名          | 所在地               | 構造            | 建設年度 | 施設延床(m <sup>2</sup> ) |
|-----|--------------|-------------------|---------------|------|-----------------------|
| 139 | 今宮集会所        | 中之庄町 602 番地 3     | RC2F          | 昭 58 | 166.5                 |
| 140 | 中之庄上部集会所     | 中之庄町 1076 番地 4    | RC2F          | 昭 60 | 192.08                |
| 141 | 光明集会所        | 中之庄町 1279 番地 1    | RC1F          | 昭 50 | 152.57                |
| 142 | 中之庄中央集会所     | 中之庄町 215 番地       | RC2F          | 昭 59 | 242.6                 |
| 143 | 宮北中央集会所      | 中之庄町 534 番地 3     | RC2F          | 平 04 | 127.03                |
| 144 | 公園通り中央集会所    | 中之庄町 380 番地       | RC2F          | 昭 61 | 258.08                |
| 145 | 公園通り 3 丁目集会所 | 中之庄町 306 番地 1     | RC2F          | 昭 61 | 247.42                |
| 146 | 宮北集会所        | 中之庄町 510 番地       | RC2F          | 昭 60 | 167.73                |
| 147 | 具定集会所        | 具定町 343 番地 1      | RC1F          | 平 05 | 212.31                |
| 148 | 正之森集会所       | 具定町 242 番地 2      | RC2F          | 昭 57 | 179.53                |
| 149 | 下具定集会所       | 具定町 450 番地 4      | RC1F          | 昭 57 | 62.9                  |
| 150 | 倉之内集会所       | 具定町 531 番地 1      | RC1F          | 昭 63 | 117.9                 |
| 151 | 新道集会所        | 中之庄町 618 番地 12    | RC1F          | 平 09 | 115.57                |
| 152 | 山田集会所        | 具定町 81 番地 2       | 木造 1F         | 平 12 | 113.97                |
| 153 | 学連寺集会所       | 豊岡町岡銅甲 167 番地     | RC1F          | 昭 53 | 79.25                 |
| 154 | コミュニティ楠木     | 豊岡町長田 1626 番地 10  | RC1F          | 平 02 | 149.73                |
| 155 | 長田中集会所       | 豊岡町長田 1046 番地 1   | RC1F          | 平 02 | 185.52                |
| 156 | 長田西集会所       | 豊岡町長田 1156 番地 2   | RC1F          | 平 03 | 176.04                |
| 157 | 五良野集会所       | 豊岡町五良野 29 番地 2    | RC1F          | 昭 59 | 134.42                |
| 158 | 大町集会所        | 豊岡町大町 566 番地 2    | RC2F          | 昭 51 | 265.06                |
| 159 | 大町北集会所       | 豊岡町大町 531 番地      | RC1F          | 昭 61 | 81.94                 |
| 160 | 大町南集会所       | 豊岡町大町 939 番地      | RC2F          | 昭 59 | 134.59                |
| 161 | 天関集会所        | 豊岡町大町 1945 番地 1   | RC1F          | 昭 63 | 120.45                |
| 162 | 宮西集会所        | 豊岡町大町 2 番地 2      | RC1F          | 平 06 | 164.78                |
| 163 | 恵之久保集会所      | 豊岡町大町 2540 番地 175 | RC1F          | 平 06 | 207.34                |
| 164 | 高塚集会所        | 豊岡町大町 2339 番地     | RC1F          | 平 09 | 119.07                |
| 165 | 上小川集会所       | 金砂町小川山 2263 番地 3  | コンクリートブロック 1F | 昭 41 | 44.81                 |
| 166 | 長野集会所        | 金砂町平野山乙 596 番地 5  | RC2F          | 昭 63 | 116.64                |
| 167 | 中之川集会所       | 金砂町小川山 351 番地 1   | 木造 1F         | 平 05 | 66.09                 |
| 168 | 久保ヶ市集会所      | 金砂町小川山 720 番地     | 木造 1F         | 昭 40 | 279.71                |
| 169 | 平野集会所        | 金砂町平野山 289 番地 1   | コンクリートブロック 1F | 昭 43 | 251.04                |
| 170 | 藤原集会所        | 富郷町津根山 123 番地     | 木造 1F         | 昭 30 | 不明                    |
| 171 | 上猿田集会所       | 富郷町寒川山 1010-2     | RC1F          | 昭 40 | 77                    |
| 172 | 猿田集会所        | 富郷町寒川山 665 番地 1   | RC1F          | 昭 55 | 117.765               |
| 173 | 豊坂公民館        | 富郷町豊坂 179 番地 2    | コンクリートブロック 1F | 昭 42 | 136                   |

| No  | 施設名        | 所在地                  | 構造            | 建設年度 | 施設延床(m <sup>2</sup> ) |
|-----|------------|----------------------|---------------|------|-----------------------|
| 174 | 寒川山集会所     | 富郷町寒川山 226 番地        | RC1F          | 昭 51 | 114.78                |
| 175 | 中尾集会所      | 富郷町津根山 221 番地 1      | 木造 1F         | 昭 63 | 62.14                 |
| 176 | 下長瀬集会所     | 富郷町寒川山 21 番地         | 木造 1F         | 昭 30 | 不明                    |
| 177 | 関集会所       | 土居町上野甲 3301 番地       | RC2F          | 昭 53 | 158.7                 |
| 178 | 内の川集会所     | 土居町上野甲 2717 番地 1     | RC2F          | 昭 62 | 114.15                |
| 179 | 泉集会所       | 土居町上野甲 2214 番地       | コンクリートブロック    | 昭 42 | 50                    |
| 180 | 上泉集会所      | 土居町上野甲 1987 番地 3     | RC2F          | 平 08 | 155.02                |
| 181 | 名西内集会所     | 土居町上野甲 1212 番地       | RC1F          | 昭 63 | 110.34                |
| 182 | 石原集会所      | 土居町上野甲 1486 番地 1     | RC1F          | 昭 60 | 136.06                |
| 183 | 本郷集会所      | 土居町上野甲 674 番地 1      | RC2F          | 昭 62 | 170.24                |
| 184 | 木の川集会所     | 土居町上野甲 72 番地         | RC2F          | 昭 57 | 125.898               |
| 185 | 大境集会所      | 土居町北野甲 2823 番地 1     | コンクリートブロック 1F | 昭 45 | 43.74                 |
| 186 | 高曽根集会所     | 土居町北野甲 2482 番地 3     | コンクリートブロック 1F | 昭 44 | 40.5                  |
| 187 | 上北野集会所     | 土居町北野甲 1901 番地 1     | RC1F          | 昭 51 | 132.67                |
| 188 | 中北野集会所     | 土居町北野甲 1108 番地 2     | RC1F          | 昭 58 | 129.65                |
| 189 | 下北野集会所     | 土居町北野甲 449 番地 2      | RC1F          | 昭 61 | 117.12                |
| 190 | 大谷集会所      | 土居町北野甲 58 番地         | RC1F          | 昭 54 | 106.64                |
| 191 | 中村集会所      | 土居町中村 1079 番地        | RC1F          | 昭 53 | 174.7                 |
| 192 | 宮の下栗谷集会所   | 土居町中村 1353 番地 2      | RC1F          | 昭 53 | 118.84                |
| 193 | 根々見集会所     | 土居町中村 1912 番地 2      | RC1F          | 昭 50 | 113                   |
| 194 | 小林集会所      | 土居町小林 518 番地         | RC1F          | 昭 56 | 176.28                |
| 195 | 田尾集会所      | 土居町小林 1617 番地 2      | 木造 1F         | 昭 41 | 82.63                 |
| 196 | 藤原集会所      | 土居町藤原 4 番耕地 248 番地 5 | RC1F          | 昭 46 | 169.55                |
| 197 | 八日市集会所     | 土居町津根 2773 番地 1      | RC2F          | 昭 49 | 181.44                |
| 198 | 河内原集会所     | 土居町津根 2459 番地 43     | RC1F          | 平 07 | 110.71                |
| 199 | グリーンハイツ集会所 | 土居町津根 2442 番地 5      | RC2F          | 昭 62 | 126.85                |
| 200 | 東村集会所      | 土居町津根 2056 番地 1      | RC1F          | 昭 56 | 122.08                |
| 201 | 西村集会所      | 土居町津根 1279 番地 1      | RC1F          | 平 06 | 119.67                |
| 202 | 西森集会所      | 土居町津根 760 番地 1       | RC2F          | 昭 63 | 106.94                |
| 203 | 東森集会所      | 土居町津根 389 番地         | RC1F          | 昭 48 | 74.52                 |
| 204 | 東大道東集会所    | 土居町津根 2264 番地 5      | RC1F          | 平 02 | 124.54                |
| 205 | 上野田集会所     | 土居町野田乙 985 番地        | コンクリートブロック 1F | 昭 43 | 140.66                |
| 206 | 森首集会所      | 土居町野田甲 1162 番地       | RC1F          | 昭 56 | 123.59                |
| 207 | 宮の下集会所     | 土居町野田甲 1232 番地 1     | RC2F          | 昭 53 | 107.26                |
| 208 | 下野田集会所     | 土居町野田甲 879 番地 1      | RC2F          | 昭 54 | 114.399               |

| No  | 施設名        | 所在地             | 構造            | 建設年度 | 施設延床<br>(㎡) |
|-----|------------|-----------------|---------------|------|-------------|
| 209 | 上市集会所      | 土居町野田乙 14 番地    | RC2F          | 昭 47 | 96.66       |
| 210 | 馬場集会所      | 土居町野田甲 956 番地   | RC1F          | 平 07 | 110.81      |
| 211 | 西の町集会所     | 土居町天満 2723 番地 5 | RC1F          | 昭 45 | 78.57       |
| 212 | 下中の町集会所    | 土居町天満 2731 番地 2 | 鉄骨 2F         | 昭 50 | 114.12      |
| 213 | 上の町集会所     | 土居町天満 2763 番地 3 | RC1F          | 昭 55 | 118.84      |
| 214 | 原久保市場集会所   | 土居町天満 578 番地 3  | RC2F          | 平 02 | 119.34      |
| 215 | 大西山田集会所    | 土居町天満 699 番地 4  | 鉄骨 2F         | 昭 52 | 112.95      |
| 216 | 寺の下集会所     | 土居町天満 522 番地    | RC1F          | 平 02 | 104.47      |
| 217 | 出店集会所      | 土居町天満 433 番地 1  | コンクリートブロック 1F | 昭 45 | 49.41       |
| 218 | 上出店集会所     | 土居町天満 64 番地 1   | RC1F          | 平 10 | 134.96      |
| 219 | 朝日野集会所     | 土居町土居 2555 番地 3 | RC2F          | 昭 55 | 135.76      |
| 220 | 久保集会所      | 土居町土居 1995 番地 7 | RC1F          | 昭 58 | 108.95      |
| 221 | 三条集会所      | 土居町土居 2082 番地   | RC1F          | 平 03 | 109.45      |
| 222 | 上代集会所      | 土居町土居 1582 番地 1 | RC1F          | 平 09 | 107.39      |
| 223 | 西土居集会所     | 土居町入野 89 番地 4   | RC2F          | 昭 60 | 149.96      |
| 224 | 飯武集会所      | 土居町土居 267 番地 1  | RC1F          | 昭 58 | 156.16      |
| 225 | 上飯武集会所     | 土居町土居 50 番地 2   | RC2F          | 昭 54 | 158.26      |
| 226 | 西入野集会所     | 土居町入野 1054 番地 3 | RC1F          | 平 09 | 148.93      |
| 227 | 東入野集会所     | 土居町入野 785 番地 3  | RC1F          | 昭 61 | 124.72      |
| 228 | 井の森集会所     | 土居町入野 727 番地    | RC2F          | 昭 63 | 106.93      |
| 229 | 浦山集会所      | 土居町浦山甲 225 番地 2 | 不明            | 昭 23 | 40.49       |
| 230 | 西畑野集会所     | 土居町畑野 1145 番地 3 | RC2F          | 平 11 | 112.48      |
| 231 | 東畑野集会所     | 土居町畑野 1314 番地 2 | RC2F          | 平 02 | 109.99      |
| 232 | 下畑野集会所     | 土居町畑野 389 番地 2  | RC2F          | 昭 54 | 135.76      |
| 233 | 五明集会所      | 土居町蕪崎 2537 番地 1 | RC1F          | 昭 61 | 115.83      |
| 234 | 上談集会所      | 土居町蕪崎 760 番地 2  | RC1F          | 平 01 | 124.2       |
| 235 | 蕪崎南集会所     | 土居町蕪崎 240 番地 1  | RC1F          | 平 10 | 112.12      |
| 236 | 蕪崎中央集会所    | 土居町蕪崎 899 番地    | 木造 1F         | 平 16 | 183.2       |
| 237 | 下談集会所      | 土居町蕪崎 781 番地 1  | 木造 1F         | 不明   | 不明          |
| 238 | 長瀬生活改善センター | 新宮町馬立甲 153 番地 1 | 木造 1F         | 平 07 | 97.28       |
| 239 | 新成・堂成集会所   | 新宮町馬立 4219 番地 1 | 鉄骨 1F         | 昭 47 | 74.27       |
| 240 | 古野集会所      | 新宮町馬立 1190 番地   | RC1F          | 昭 48 | 344.94      |
| 241 | 市仲集会所      | 新宮町馬立 713 番地    | 木造 1F         | 昭 50 | 78.66       |
| 242 | 大尾・西谷集会所   | 新宮町馬立 2123 番地   | 木造 1F         | 昭 61 | 64.36       |
| 243 | 土居集会所      | 新宮町新瀬川 1126 番地  | 木造 1F         | 昭 62 | 79.03       |

| No  | 施設名               | 所在地             | 構造            | 建設年度 | 施設延床<br>(㎡) |
|-----|-------------------|-----------------|---------------|------|-------------|
| 244 | 総野集会所             | 新宮町馬立 4453 番地   | 木造 1F         | 昭 63 | 84.91       |
| 245 | 大影集会所             | 新宮町馬立 1727 番地   | 木造 1F         | 平 01 | 69.48       |
| 246 | 秋田・程野集会所          | 新宮町新瀬川 702 番地   | 木造 1F         | 平 02 | 96.96       |
| 247 | 久保ヶ内集会所           | 新宮町新瀬川 310 番地   | 木造 1F         | 平 03 | 84.37       |
| 248 | 金山集会所             | 新宮町新宮 620 番地    | 木造 1F         | 平 03 | 92.62       |
| 249 | 小六集会所             | 新宮町新瀬川 57 番地    | 木造 1F         | 平 04 | 94.85       |
| 250 | 中西地区集会所           | 新宮町新宮 50 番地     | 木造 1F         | 平 11 | 111.91      |
| 251 | 上山(嵯峨野)集会所        | 新宮町上山 3643 番地   | コンクリートブロック 1F | 昭 48 | 69.45       |
| 252 | 寺内集会所             | 新宮町上山 5653 番地   | 木造 1F         | 昭 49 | 78.66       |
| 253 | 西庄集会所             | 新宮町上山 919 番地    | 木造 1F         | 昭 52 | 78.66       |
| 254 | 杉谷集会所             | 新宮町上山 8152 番地   | 木造 1F         | 昭 57 | 54.15       |
| 255 | 中村集会所             | 新宮町上山 2881 番地   | RC1F          | 昭 60 | 91.48       |
| 256 | 田之内集会所            | 新宮町上山 1395 番地   | 木造 1F         | 昭 62 | 78.52       |
| 257 | 中上集会所             | 新宮町上山 3108 番地   | 木造 1F         | 平 01 | 92.06       |
| 258 | 青山集会所             | 新宮町上山 1411 番地   | 木造 1F         | 平 03 | 92.06       |
| 259 | 亀尻集会所             | 新宮町上山 6846 番地   | 木造 1F         | 平 03 | 104.13      |
| 260 | 木嵐集会所             | 新宮町上山 5768 番地 2 | 木造 1F         | 平 08 | 94.76       |
| 261 | 鳩岡集会所             | 新宮町上山 6407 番地   | 木造 1F         | 平 09 | 111         |
| 262 | 中野・東北浦集会所 (ジョイフル) | 新宮町上山 6751 番地   | RC1F          | 平 10 | 250.26      |
| 263 | 大窪集会所             | 新宮町上山 504 番地 4  | 木造 1F         | 平 10 | 108.3       |
| 合 計 |                   |                 |               |      | 34,586      |