

## 推 進 委 員 会 議 事 録

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| 推進委員会名   |  | 第66回江之元地区住環境整備推進委員会   |  |
| 開催日  |  | 令和元年5月29日(水)  |  |
| 場所   |  | 江之元コミュニティセンター 19:30～20:40   |  |
| 出席者  | 推進委員   | <p>【出席者】<br/>木花正純、井原治明、宮崎寛康、竹中輝、黒田進、宮崎富子、高橋和敏、青木博、青木征夫、小川正典、森實隆則、加地美恵子、三好忠行、坂下光範、森實昌美</p> <p style="text-align: right;">合計15名</p> <p>【欠席者】<br/>加地勉、青木豊文、眞鍋信夫</p> <p style="text-align: right;">合計3名</p> |  |
|  | 市  | 宮崎都市計画課長、柴垣補佐、玉井係長、宮城今村建設部長は、公務のため20:15分から出席  |  |
| 内 容  |  |   |  |
| <p>【議 題】</p> <p>1.平成30年度事業報告について</p> <p>2.令和元年度事業計画について</p> <p>3.その他（令和2年度以降の整備箇所、整備順について）</p> |  |   |  |
| 1 開会   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・都市計画課長より開会あいさつ</li> <li>・都市計画課職員の自己紹介</li> </ul>   |   |  |
| 2 委嘱状の交付   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・都市計画課長から委員代表者(木花正純氏)へ交付(その後、玉井・宮城がその他の委員へ交付)</li> </ul>  |   |  |
| 3 役員改選   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・委員の互選により、<br/>会長:木花正純氏      副会長:井原治明氏と宮崎寛康氏      が選任された。</li> </ul>  |   |  |
| 4 役員あいさつ   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・新会長及び新副会長より就任のあいさつ</li> </ul>  |   |  |
| 5 議事   | <p>議事(1)平成30年度事業報告について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資料1、資料2及び資料3(後方スクリーンに表示)により説明 (市)</li> <li>・Q1 江之元新開線(東)の完成部分について、交通安全対策は?(A委員)</li> <li>・A1 危険と思われる交差点には、道路の関連工事として、ブルーの枠を道路にペイントして、交差点であることを目立つように対策しました。(市)</li> <li>・Q2 お菓子屋の裏で、建物除却工事をするのですか。(B委員)</li> <li>・A2 都市計画課所管の江之元再開発事業では予定していません。道路にかかる箇所は、都市計画課の除却工事となります。(市)</li> <li>・Q3 事業の最終年度はいつですか。(C委員)</li> <li>・A3 平成29年度に整備・事業計画を見直し、令和6年度の交付金事業で完成さ</li> </ul> |   |  |

せる予定となっています。(市)

- ・Q4 江之元中通り線の一方通行解除は、その後どうなりましたか。(D委員)
- ・A4 昨年度末に三島警察署の担当と協議をする中では、「江之元地区の道路環境が改善されてきたことを踏まえ、平成31(令和元)年度中の一方通行解除で、基本的には話は進めている。ただ、一方通行の道路標識を撤去するのに幾分か時間がかかる」と聞いています。(市)
- ・Q5 江之元公園2期工事用地にロープを張っているが、公園利用者が道に駐車して県警に注意を受けた。公園を使うのに、何かいい方法はないか。(E委員)
- ・A5 短時間であれば、第2コミ住の建設予定地等を活用していただければと思います。(市)
- ・Q6 小公園は、いつごろ着工ですか。(F委員)
- ・A6 昨年度の会で、道路整備から進めるのがよいとの意見をいただいておりますので、まず道路を優先して進めます。よって、道路整備が完了した後になります。(市)

---

#### 議事(2)令和元年度事業報告について

- ・資料4及び資料5(後方スクリーンに表示)により説明 (市)
- ・Q1 江之元中央線の除却工事についてですが、一度に5棟すべて壊すのですか。(C委員)
- ・A1 一番東の家屋が特に老朽度が高く緊急性があるので、まずこの家屋の発注を進めています。入札が順調に行けば、6、7月頃には着工できるのではないかと考えています。西の3棟にはまだ居住者がいますので、こちらは転居が済み次第除却にとりかかります。東から2番目の棟もこれは令和元年度事業になりますが、同様に居住者の転居後の着工となります。(市)
- ・Q2 新開線(西)の用地買収は、今年度全部できるのですか。(G委員)
- ・A2 現在、測量設計・物件調査を進めており、それが終われば、契約に進みます。基本的に令和元年度には、一部を除いて契約まで進めることができると考えています。(市)
- ・Q3 岩崎線(東)の幅員は何メートルですか。(A委員)
- ・A3 6メートルを予定しています。予定道路の東側は、やや狭く幅員5mくらいです。これは江之元事業の区域外なので、詳細はわかりません。

---

#### 議事(3)その他

・今年度の予定事業に関しましては、先ほどご説明いたしました通りですが、来年度(令和2年度)以降の事業箇所の整備順のイメージについても皆様にご意見をいただけたらと思います。(資料6をスクリーンに表示し、説明)

平成8年度から長期にわたり、江之元地区住市総事業を進めてきましたが、平成29年度の整備・事業計画見直しにより、近年の事業ペースであれば、令和6年度頃(平成36年度頃)には事業が完了する見込みとなっております。

整備順のイメージについては、昨年度のこの推進委員会の場合においても、同様に皆様にお諮りしております。

前回の会では、

立退き者が発生する道路整備を優先して進めること

(公園整備は用地取得済み。立退き者の生活安定を優先。)

|       |   |
|-------|---|
|       | <p>街区中心部に道路が全く無い「ア」の市道区間と、測量業務から5年以上が経過(今年で8年経過)している「イ」の市道区間から進めることが、皆様に同意されました。それを受け、当課では基本的には「ア」、「イ」の順で予算要求しております。</p> <p>今回は、その後の事業箇所ですが、具体的には「ウ-1」「ウ-2」のどちらから整備すべきか、という点でございます。立退き等で、整備予定路線の方々の今後の生活設計に影響することでもございますし、整備順に関しては早目に明確化しておきたいと思っております。(市)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・Q1 整備順について、ご意見等はございませんでしょうか。どちらも乗用車が通行できないのは同じです。(市)</li> <li>・A1 どちらも道路の線形により、あまり家にかけないで整備はできると思う。(E委員)</li> <li>・A2 幅員に関しましては、交通量が少ないことや、できるだけ建物に影響しないようにとの意見もありましたので、幅員4メートルで計画しています。(市)</li> <li>・A3 危険な塀や壊れそうな瓦があるのはウ - 1かなと思う。(市)</li> <li>・A4 地元の意見をよく聞くべき(E委員)</li> <li>・A5 ウ - 1は、大雨時、塀がくずれて水路がふさがると心配だ。門は崩れかけている。(G委員)</li> <li>・Q2 緊急度はウ - 1の方が高いということですよさそうですか。(市)</li> <li>・Q3 ウ - 1は、南側だけ道路にかかりますか。(E委員)</li> <li>・A6 設計してみないとまだはっきり言えません。</li> <li>・A7 ウ - 1に緊急性があるような感じでは概ね認識できましたが、来年度の説明会をはじめ、また十分みなさまにご協議していただきながら予算要求していきたいと思っております。(市)</li> </ul> |
| 4 その他 | <p>・下水道は、神社付近ではどのへんまで整備されているのか、調べてほしい。(E委員)</p>   |
| 5 閉会  | <p>今村建設部長より閉会あいさつ</p>   |